

129 000 €

72 m²

4 pièces

Lhuis 10min de Morestel,
Briord 25min de Belley



Surface	72.00 m ²
Séjour	34 m ²
Superficie du terrain	15.00 a
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	2
Salle d'eau	2
WC	2
Epoque, année	1850
État général	En bon état
Vue	Ville
Exposition	Sud
Chauffage	Granulés
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Taxe foncière	311 €/an
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	D

Référence VM596, Mandat N°2029 Maison d'habitation en pierre avec grange attenante: séjour avec coin cuisine ouvert sur salon avec poêle à granulés de bois , 2 chambres, 2 salles d'eau + w-c. Dépendance attenante offrant possibilité d'agrandissement surface habitable sur 2 niveaux. Terrasse couverte. Inclus 1360 m² de terrain avec vue (à 100 m de la maison, non constructible). Idéal premier achat ou pied à terre à la campagne. Appelez Simone au 06 89 89 67 95 en savoir plus et visiter.

Mandat N° 2029. Honoraires inclus de 4.88% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 123 000 €. Nos honoraires : <http://www.briseline.com/honoraires>

Les points forts :

- typique de la région
- agrandissement possible



Briseline Immobilier
182 Route d'Innimond
01680 Lhuis
04 74 39 86 48



Simone VAN GINKEL
simone@briseline.com

06 89 89 67 95



0 • N° RCP 41404407 auprès de Allianz
Document non contractuel